



PRENTSA-OHARRA

“Diru-sarrerak eta gastuak: gure bizi-kalitatea baldintzatzen duen ekuazioa” txostenaren aurkezpena.

Azaroaren 7a

Etxebizitzak hiru milioi etxe baino gehiago ditu itotzen ditu

- **Familien %16,8 pobrezia larriaren atalasetik behera geratzen da etxebizitza eta oinarrizko hornigaiak ordaindu ondoren.**
- **Diru-sarrera gutxien duten familiek 10 eurotik 6 baino gehiago inbertitzen dute etxebizitza eta elikaduran**
- **Alokairuan dagoen populazioaren %16k estres finantzarioa du, hau da, diru-sarreraren %60 baino gehiago alokairua ordaintzeko erabiltzen du.**

Caritas Konfederazioak eta FOESSA Fundazioak “Diru-sarrerak eta gastuak: gure bizi-kalitatea baldintzatzen duen ekuazioa” txostena aurkeztu dute.

Formula baten emaitzak, itxuraz erraza baina eragin handikoa, familien bizi-baldintzak definitzen ditu: diru-sarrerak ken gastuak. Bi osagaien arteko orekak edozein ekonomiatako osasuna markatzen du, dela etxekoa, dela eskala handikoa, etxebizitzan aurkitzen du desoreka gehien sortzen duen elementu nagusia.

Azken urteotan, etxebizitza sakonera gabeko putzu handi bihurtu da familia askorentzat, batez ere diru-sarrera gutxien dutenentzat. Honen ordainketarekin zerikusia duten gastuak: etxeak eta haren hornidurek osatzen dute gehien handitu direnak familia-aurrekontuak, gure artean milioika familiaren ekonomiak desorekatuz.

Hain zuzen, diru-sarrera gutxien duten familiek 10 eurotik sei baino gehiago (%63) inbertitzen dute etxebizitza, hornidura eta elikadura gastuetan, 10 eurotik lau baino gutxiago diru-sarrera gehien duten familiek gastatzen dutenen aurrean.

Txostenaren arabera, hiru milioi etxebizitza (%16,8) pobrezia larriaren atalasetik behera geratzen dira oinarrizko gastu horiek ordaindu ondoren.

Azterlan horren arabera, Estatuko diru-sarrerak %11ko hazkundera izan duten arren 2008tik, azken hilabeteetako inflazio-testuinguruaren ondorioz familia-gastuak %30 handitu dira. Desberdintasun hori are nabarmenagoa da etxe xumeenetan, familia horien diru-sarrerak ia ez baitira handitu (% 0,5).

Diru-sarreraren hazkunderaren eta gastuen igoeraren arteko alde hori —eta horrekin batera langile pobreen ehuneko handia (%11,7), eta gutxieneko diru-sarreraren estaldura txikia eta

babes-intentsitatea (pobrezia larrian dagoen populazioaren %44k bakarrik jasotzen du)— dagoeneko ahultasun-egoeran zeuden familia askoren gaitasuna gainditzen ari da. Izan ere, pobrezia material larrian dauden etxeen ehunekoa biztanleen %8,1 da dagoeneko (3,8 milioi pertsona).

Pribatazio material larriaren tasa ez da murriztu guztizko diru-sarreraren igoeraren proportzioan. "Horrek iradokitzen du beste faktore batzuk, eta bereziki gastuak, funtsezkoak izan daitezkeela biztanleriaren bizi-baldintzak zehazteko", azpimarratu zuen.

Etxebizitza, faktore erabakigarria

Testuinguru horretan, etxebizitza da "diru-sarrerak ken gastuak" ekuazioa desorekatzen duen faktore erabakigarria. EINen (2022) Bizi Baldintzen Inkestaren azken datuen arabera, etxebizitza tenperatura egokian mantendu ezin izan zuten familien kopurua %189 igo zen 2008arekin alderatuta. Zehazki, elektrizitatearen gastua %82 igo zen, eta berogailuak hornitzeko erregai likidoen kasuan, berriz, %180.

Egoera horrek etengabeko oreka prekarioa dakar: etxebizitzaren eta bere horniduren hilerokoa hileko lehen egunetan, eror ez dadin pobrezia larriaren atalasetik behera, eta, ondorioz, beste behar batzuk alde batera uztea etxearen funtsezko elementuak. Behar guztien arteko oreka bilatzeko borroka familiarren funtsezko eginkizunak erronka iraunkor bihurtzen dira, ezarritako ahalegin eta estrategiak gorabehera. Askotan, zaila izaten da bizi-maila duina lortzea.

Familia batek bizitzeko sabaia eskuratzeko egin behar duen ahalegina ere gorantz doa. Gaur egun, 7,7 urteko errenta gordina behar da, 1987an, aldiz 2,9 urte etxebizitza erosteko. Urte gehiago behar izateaz gain, gehienetan, diru-sarrerak hainbat iturritatik lortzen dira; izan ere, etxe askok bi ekarpen baino gehiago dituzte, emakumea lan-merkatuan sartzeari esker.

Etxebizitza erostea ez da etxeko ekonomiek pairatzen duten tentsio-eragile bakarra. Alokutatutako etxe bat duten familien erdiek ere estres finantzarioa dute. EINSFOESSA 2021-en arabera, 2020ko datuekin, alokairuan dagoen populazioaren herena estres moderatuan dago, eta, are kezagarriagoa dena, alokairuan dagoen populazioaren %16k estres finantzarioaren maila handia du. Horrek esan nahi du alokairuaren ordainketa diru-sarreraren %60 baino gehiago dela.

2008ko Atzeraldi Finantzario Handian ikasi dugun bezala, egoera prekario horiek krisi garai are larriagoak izan daitezke, hala nola, utzikeriak eta hipoteka-exekuzioak. Familiak etengabe borrokatzen dira etxebizitzaren kostuak ordaintzeko, eta ahuldu egiten dira etxeak galtzeagatik eta finantza-kolapsoagatik.

Irauteko formulak

Irtenbide ekonomiko eta jasangarriak bilatzeko ahaleginean, gero eta familia gehiagok hainbat formula erabili behar dituzte, hala nola gelen azpierreantamendua. Bost urte eskasean, kasuistika hori duten familien ehunekoak igoera nabarmena izan du: %6,6koa izan da 2022an (1,2 milioi etxe baino gehiago).

Etxebizitza ez-seguruetan bizi diren familien kopurua ere nabarmen handitzen ari da, eta %23,2ra iritsi da 2021ean. Horrek esan nahi du 4,2 milioi etxe baino gehiago etxebizitza partekatuetan bizi direla, edo kontratu indarrean ez duten edo utzarazita dauden etxebizitzetan.

Era berean, etxebizitza desegokietan bizi diren familien kopuruak ere, eguneroko bizitarako gutxieneko baldintza duinak betetzen ez dituztenen kopuruak, hazkunde kezkarria izan du, 2018an %25etik %30era igaro baita 2021ean (5,6 milioi familia).

Beraz, familia askok gainditu ezin den dilema moduko bati egin behar diote aurre: egoera ez duinetan bizitzea, espazio txikiak partekatzea, pilaketarekin borrokatzea eta bizi-baldintza txarrak jasatea, edo, bestetik, estres finantzario beldurgarriak eragindako asfixia ekonomikoari aurre egitea. Estres horrek, era berean, osasunean eragin larria izan dezake, batez ere osasun mentalean.

Sei proposamen

Etxebizitza duinak eta prezio eskuragarrietan eskuratzeko zailtasuna, beraz, gure garaiko erronka handienetako bat da. Caritasetik eta Foessa Fundaziotik, beste behin ere, erronka horri heldu eta ekintza bateratuari deituko diogu. Txosten horrek gogorarazten digu, gizarte gisa, etorkizun bat eraikitzeke konpromisoa hartu behar dugula, non inor ez den baztertuko eta bizi-baldintza duinak herritar guztientzako errealitate izango diren.

Azterlanak gogoeta batzuk proposatzen ditu, bai diru-sarreraren arloan, bai gastuen arloan, familien oreka finantzarioa hobetzeko. Horretarako, erabakigarria da:

1. Etxebizitza duina eta egokia Esku hartzeko ekintza zehatzak eta eraginkorrak.

Alde batetik, erabakigarria da alokairuko etxebizitza sozialen kopurua handitzea, eta horrek aukera irisgarria eta segurua emango lieke familiei kalitatezko etxebizitzak prezio eskuragarrietan lortzeko. Bestetik, larrialdiko etxebizitzaren kopurua handitzea; horrek babes bat bermatuko lieke premia handiko egoeran dauden familiei, eta, azken batean, inor ez dadila geratu arazo ekonomikoengatik etxerik gabe.

2. Lan-merkatuan sartzeko zailtasun handiagoa duten eta langilearen egoera pertsonala eta familiarra kontuan hartzen duten kolektiboetan oinarritutako **enplegu-politikak planifikatu eta koordinatzea**, bateragarritasuna erraztuz; eten digitala saihesteko soilik online izango ez den prestakuntzara sarbidea izatea; eta lehentasunezko kolektiboak osatzen dituzten pertsonentzako gizarte- eta hezkuntza-ekintzak dituzten prestakuntza-programak.

3. **Lan prekarietateari ikuspegi integral batetik heltzea.** Hori lortzeko, bide bat egin behar dugu, kontratuen behin-behinekotasuna murrizten eta jardunaldien partzialtasuna murrizten jarraituko duena. Horri esker, pertsona gehiagok lanaldi osoko lanpostuak lor ditzakete, horrek dakartzan onura guztiekin. Eta, azkenik, prekarietatearen aurkako borroka horretan, diru-sarrerak ere hobetu behar dira, diru-sarrerak zuzenak direla eta gizarteari egiten dioten ekarpena behar bezala islatzen dutela bermatuz.

4. **Behar diren lege aldaketak egitea, etxeko langile gehienek**, emakume gehienek, laneko eta gizarte segurantzako eskubideak erabat parekatu ditzaten.

5. **Gutxieneko diru-sarrerak bermatzeko sistema ezartzea, behar adinako estaldurarekin**, eta pobrezia larrian dauden biztanle guztiak lortzea, egoera administratibo irregularrean daudenak barne. Baina beharrezkoa da, halaber, arauak sinplifikatzea edo baldintzak betetzen dituzten pertsonen prestazioak automatikoki esleitzeko aukera ematea, haiek eskatu beharrik gabe..

6. **Gutxieneko diru-sarrerak bermatzeko sistema horrek ere kopuru nahikoa eskaini behar du**, hau da, prezio errealean eta bizitzaren kostuaren arabera eta familiaren

osaeraren arabera. Gainera, beharrezkoa da Estatu zentralaren eta autonomien konpromisoa, administrazio publikoko maila bakoitzak ematen dituen prestazioen arteko osagarritasuna eskainiz.



NOTA DE PRENSA

Presentación del informe ‘Ingresos y gastos: una ecuación que condiciona nuestra calidad de vida’.

7 Noviembre

La vivienda asfixia a más de tres millones de hogares

- **El 16,8% de las familias quedan por debajo del umbral de la pobreza severa una vez pagada la vivienda y los suministros básicos**
- **Los hogares con menos ingresos invierten más de 6 de cada 10 euros en vivienda y alimentación**
- **El 16% de la población en alquiler experimenta un nivel extremo de estrés financiero, es decir, destinan más del 60% de sus ingresos al pago del alquiler**

La Confederación Cáritas junto con Fundación FOESSA presenta el informe ‘Ingresos y gastos: una ecuación que condiciona nuestra calidad de vida’.

El resultado de una fórmula, aparentemente sencilla pero profundamente influyente, define las condiciones de vida de las familias: ingresos menos gastos. El equilibrio entre ambos componentes -que marca la salud de cualquier economía, ya sea doméstica o de gran escala- encuentra en la vivienda el elemento central que más desajustes genera.

En los últimos años, la vivienda se ha convertido en un gran pozo sin fondo para numerosas familias, sobre todo para aquellas con menos ingresos. Los gastos relacionados con el pago de la casa y sus suministros son -con diferencia- los que más se han incrementado en los presupuestos familiares, desequilibrando así las economías de millones de familias en nuestro país.

De hecho, las familias con menos ingresos invierten más de seis de cada 10 euros (63%) a gastos de vivienda, suministros y alimentación frente a los menos de cuatro de cada 10 euros que gastan las familias con mayor nivel de ingresos.

El informe refleja que tres millones de hogares (16,8%) quedan además por debajo del umbral de la pobreza severa una vez pagado estos gastos básicos.

El estudio señala que, si bien es alentador que los ingresos a nivel estatal hayan experimentado un incremento del 11% desde 2008, lo cierto es que el contexto inflacionario de los últimos meses ha provocado que los gastos familiares hayan aumentado en un 30%. Esta disparidad es aún más acusada entre los hogares más humildes, ya que el incremento de ingresos en estas familias ha sido prácticamente inexistente (0,5%).

Esta disparidad entre el crecimiento de los ingresos y el aumento de los gastos -unido al elevado porcentaje de personas trabajadoras pobres (11,7%), y la baja cobertura e intensidad protectora de los ingresos mínimos (solo lo perciben el 44% de la población en pobreza severa)- está provocando que se desborde la capacidad de muchas familias que ya se encontraban en situación de vulnerabilidad. De hecho, el porcentaje de hogares en pobreza material severa se sitúa ya en el 8,1% de la población (3,8 millones de personas).

La tasa de privación material severa no ha mostrado una disminución proporcional al aumento de los ingresos totales. "Esto sugiere que otros factores, y en particular los gastos, pueden estar desempeñando un papel crítico en la determinación de las condiciones de vida de la población", insistió.

Vivienda, factor determinante

En este contexto, la vivienda se presenta como el factor determinante que desequilibra la ecuación "ingresos menos gastos". Según el último dato de la Encuesta de Condiciones de Vida del INE (2022), el número de familias que no pudieron mantener su vivienda a una temperatura adecuada aumentó un 189% con respecto a 2008. En concreto, el gasto en electricidad aumentó un 82%, mientras que en el caso de los combustibles líquidos para el suministro de calefacciones fue del 180%.

Esta situación se traduce en un constante equilibrio precario entre garantizar el pago de la mensualidad de la vivienda y sus suministros en los primeros días del mes, a expensas de caer por debajo del umbral de la pobreza severa y, como resultado, descuidar otras necesidades fundamentales del hogar. Esta lucha por encontrar un equilibrio entre todas las necesidades esenciales de la familia se convierte en un desafío constante, ya que, a pesar de los esfuerzos y estrategias implementadas, a menudo resulta difícil alcanzar un nivel de vida digno.

El esfuerzo que debe hacer una familia para adquirir un techo donde vivir también está al alza. Hoy son necesarios 7,7 años de renta bruta anual para comprar una vivienda contra los 2,9 años que eran necesarios en 1987. No solo se necesitan más años, sino que, en la mayoría de los casos, los ingresos se conforman desde diversas fuentes, ya que hay muchos más hogares que cuentan con más de dos aportes gracias a la incorporación de la mujer al mercado laboral.

La compra de una vivienda no es la única causa de tensión que sufren las economías domésticas. La mitad de las familias que cuentan con una casa en alquiler también sufren estrés financiero. Según datos de EINSFOESSA 2021, con datos de 2020, un tercio de la población en alquiler están en situación de estrés moderado y, lo que es aún más preocupante, el 16% de la población en alquiler experimenta un nivel extremo de estrés financiero. Esto quiere decir que el pago del alquiler supone más del 60% de sus ingresos.

Como hemos aprendido en la Gran Recesión financiera de 2008, estas situaciones precarias pueden ser la antesala de crisis aún más graves, como los desalojos y las ejecuciones hipotecarias. Cuando las familias luchan constantemente para cubrir los costos de la vivienda, se vuelven vulnerables a la pérdida de sus hogares y al colapso financiero.

Fórmulas para subsistir

En un intento por encontrar soluciones económicas y sostenibles, cada vez más familias se ven obligadas a recurrir a fórmulas como el subarriendo de habitaciones. En apenas cinco años, el porcentaje de familias con esta casuística ha experimentado un notorio aumento, llegando al 6,6% en 2022 (más de 1,2 millones de hogares).

También se está registrando un incremento notorio en el número de familias que residen en viviendas inseguras, llegando al 23,2% en 2021, lo que implica que más de 4,2 millones de hogares viven en pisos compartidos o cedidos sin contrato en vigor o en situación de desahucio.

De manera paralela, la cifra de familias que habitan viviendas inadecuadas, aquellas que no cumplen con las condiciones mínimas dignas para la vida cotidiana, también ha experimentado un preocupante aumento pasando del 25% en 2018 al 30% en 2021 (5,6 millones de familias).

Nos encontramos, por tanto, con muchas familias que se enfrentan a una especie de dilema insuperable: la difícil elección entre vivir en condiciones no dignas, como compartir espacios reducidos, lidiar con el hacinamiento y soportar malas condiciones de vida, o, por otro lado, enfrentar una asfixia económica marcada por un estrés financiero abrumador, que a su vez puede afectar gravemente la salud, especialmente la salud mental.

Seis propuestas

La dificultad de acceso a viviendas dignas y a precios asequibles se presenta, por tanto, como uno de los grandes desafíos de nuestro tiempo. Desde Cáritas y la Fundación Foessa, una vez más, abrazamos este desafío y llamamos a la acción conjunta. Este informe nos recuerda que, como sociedad, debemos comprometernos a construir un futuro en el que ninguna persona se vea excluida y donde las condiciones de vida dignas sean una realidad para toda la ciudadanía.

El estudio propone algunas consideraciones tanto en la esfera de los ingresos como en la de los gastos para mejorar el equilibrio financiero de los hogares. Para ello considera decisivo:

1. Acciones concretas y efectivas de intervención para garantizar el acceso a una vivienda digna y adecuada.

Por un lado, es decisivo ampliar el número de viviendas sociales en alquiler, lo que brindaría a las familias una opción accesible y segura para obtener viviendas de calidad a precios asequibles. Por otro, incrementar el número de viviendas de emergencia, lo que garantizaría un refugio a familias en situaciones de extrema necesidad y, en última instancia, que nadie se quedase sin techo por adversidades económicas.

2. Planificar y coordinar políticas de empleo focalizadas en los colectivos con un acceso más complicado al mercado laboral y que tenga en cuenta la situación personal y familiar de la persona trabajadora, facilitando la conciliación; un acceso a la formación que no sea exclusivamente online para evitar la brecha digital, y programas formativos acompañados de acciones socio educativas para las personas que constituyen colectivos prioritarios.

3. Abordar la precariedad laboral desde una perspectiva integral. Para lograrlo, debemos trazar un camino que continúe en la senda de la reducción de la temporalidad en los contratos y la parcialidad en las jornadas, permitiendo que más personas accedan a empleos a tiempo completo con todos los beneficios que ello conlleva. Y, por último, en esta lucha contra la precariedad, también se deben mejorar los ingresos, garantizando que estos sean justos y reflejen adecuadamente su contribución a la sociedad.

4. Realizar los cambios legislativos necesarios para que las **trabajadoras del hogar**, en su gran mayoría, mujeres, alcancen una equiparación plena de derechos laborales y de seguridad social.

5. Establecer un sistema de garantía de ingresos mínimos con cobertura suficiente,

alcanzando al conjunto de la población en situación de pobreza severa, incluidas las personas en situación administrativa irregular. Pero también se hacen necesarios la simplificación normativa o la posibilidad de que las prestaciones se asignen automáticamente a las personas que cumplan los requisitos sin necesidad de que éstas tengan que ser quienes las soliciten.

6. El mencionado **sistema de garantía de ingresos mínimos también debe ofrecer suficiencia en los montos**, es decir, que estén de acuerdo tanto a los precios reales y al coste de la vida, como a la composición familiar. Además, es necesario el compromiso tanto del Estado central como de las autonomías ofreciendo complementariedad entre las prestaciones brindadas por cada uno de los niveles de la administración pública.